Schulten
Stadt- und Raumentwicklung

FORTSCHREIBUNG WRVK NIENBURG/WESER



Arbeitsfeld(er): Integrierte räumliche Planung

Fortschreibung des Wohnraumversorgungskonzepts für Stadt Nienburg (Weser)

Die Stadt Nienburg/Weser ist ein Mittelzentrum an der Weser in der Norddeutschen Tiefebene in der Mittelweserregion. Die nächsten Oberzentren liegen mit der Landeshauptstadt Hannover und der Hansestadt Bremen 50 bis 65 km entfernt. Die Stadt Nienburg/Weser ist mit rund 31.500 Einwohnern (31.12.2021) das Zentrum des gleichnamigen Landkreises mit rund 121.000 Einwohnern (31.12.2021). Eine besondere Herausforderung stellt die Versorgung einkommensschwacher Haushalte mit geeigneten Wohnraumangeboten dar. Dieses Marktsegment gewinnt auch durch die internationale Zuwanderung an Bedeutung. Die kommunale GBN Wohnungsunternehmen GmbH hat in Kooperation mit der Stadt Nienburg/Weser bereits im Jahr 2016 ein erstes Wohnraumversorgungskonzept (WRVK 2016) von SSR erarbeiten lassen.

Unser Auftrag: Mit der Fortschreibung des Wohnraumversorgungskonzepts (WRVK 2023) werden aktuelle Marktentwicklungen analysiert, Kernaussagen der bestehenden Marktbewertung und der Handlungsempfehlungen überprüft und Inhalte des WRVK fortgeschrieben. Auch das WRVK 2023 legt den Fokus auf die Nachfrage- und Angebotsentwicklung im preisgünstigen Wohnungsmarktsegment.

ZENTRALE PROJEKTBAUSTEINE:

- Wohnungsmarktanalyse
- Wohnungsbedarfsprognose

- Bewertung, Strategie und Handlungsempfehlungen
- Strategische Beratung

SIE HABEN FRAGEN? WIR HELFEN IHNEN WEITER.

Wenn Sie auf der Suche nach einem erfahrenen und kompetenten Partner für Projekte der Stadt- und Raumentwicklung sind oder wissen möchten, wie wir Sie konkret in Ihren Planungen unterstützen können, sprechen Sie uns einfach an.

T: 0231.396943.0
F: 0231.396943.29
E: kontakt@ssr-dortmund.de
www.ssr-stadtentwicklung.de