Schulten
Stadt- und Raumentwicklung

FLÄCHENFINDER WOHNEN - GEWERBE - INDUSTRIE VOERDE



Arbeitsfeld(er): Raum- und Standortanalysen

Digitales Flächenkataster von Wohn-, Gewerbe- und Industrieflächen für die Stadt Voerde zur Vorbereitung der FNP-Neuaufstellung

Voerde ist eine am unteren Niederrhein und nordwestlichen Rand des Ruhrgebiets gelegene mittlere kreisangehörige Stadt. Sie gehört zu dem nordrhein-westfälischen Kreis Wesel und hat rund 36.000 Einwohner. Die Stadt Voerde plant die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans. Hierfür soll frühzeitig eine Planungs- und Informationsbasis geschaffen werden, die der Fachverwaltung fundierte Grundlagen für eine bedarfsgerechte Ausweisung von Wohn-, Gewerbe- und Industrieflächen bietet.

Unser Auftrag: Durchführung eines gesamtstädtischen Raum- und Flächenanalyse sowie Ableitung von Flächenpotenzialen für Wohn-, Gewerbe- und Industrieflächen. Erstellung eines digitalen Flächenkatasters, das fortschreibungsfähig ist und alle im Planungsprozess zusammengetragenen Informationen über Flächenpotenziale und Nutzungsrestriktionen für künftige Bebauungsplanprozesse zur Verfügung stellt.

ZENTRALE PROJEKTBAUSTEINE:

- Durchführung einer gesamtstädtischen Restriktions- und Potenzialanalyse für den Innen- und Außenbereich

- Erstellung einer georeferenzierten Flächendatenbank "Flächenpool" mit sämtlichen Flächeninformationen
- Qualifizierung des Flächenpools im Innen- und Außenbereich
- Erstellung einer excelbasierten Flächendatenbank mit Filterfunktionen, die eine Priorisierung und Suche anhand ausgewählter Kriterien erlaubt
- Erstellung von Flächensteckbriefen für jede abgestimmte Potenzialfläche
- Strategische Beratung

SIE HABEN FRAGEN? WIR HELFEN IHNEN WEITER.

Wenn Sie auf der Suche nach einem erfahrenen und kompetenten Partner für Projekte der Stadt- und Raumentwicklung sind oder wissen möchten, wie wir Sie konkret in Ihren Planungen unterstützen können, sprechen Sie uns einfach an.

T: 0231.396943.0
F: 0231.396943.29
E: kontakt@ssr-dortmund.de
www.ssr-stadtentwicklung.de