

STRATEGIEKONZEPT KREIS- HAUS HERMÜLHEIM



Arbeitsfeld(er): Städtebauliches Projektconsulting

Entwurfsstudie und Prozessempfehlungen für die Entwicklung des Areals des ehemaligen Kreishauses in Hürth-Hermülheim

Hürth ist eine mittlere kreisangehörige Stadt im Rhein-Erft-Kreis im Regierungsbezirk Köln des Landes Nordrhein-Westfalen und hat mehr als 60.000 Einwohner. Hermülheim ist ein Stadtteil der Stadt Hürth. Die Bebauung südwestlich der Friedrich-Ebert-Straße in Hürth-Hermülheim (ehemaliges Kreishaus) ist in Teilen von Leerstand betroffen bzw. zukünftig von Leerstand bedroht. Da sich die bestehenden Baustrukturen aus den 1970er-Jahren nur bedingt für eine Umnutzung bzw. einen Umbau eignen, möchte die Stadt Hürth für den gesamten Standort ein Strategiekonzept beauftragen, das die räumlichen und funktionalen Grundzüge einer zukünftigen Neuentwicklung des Standortes - auch in Teilbausteinen oder Entwicklungsschritten - vorzeichnet.

ZENTRALE PROJEKTBAUSTEINE:

- Städtebauliche und funktionale Raumanalyse
- Analyse der planungsrechtlichen Ausgangslage
- Identifizierung der privaten Entwicklungsinteressen
- Städtebauliche Entwurfsstudien in Varianten
- Ausarbeitung einer städtebaulichen Vorzugsvariante
- Empfehlungen zur Projektsteuerung und Prozessorganisation
- Strategische Beratung

SIE HABEN FRAGEN? WIR HELFEN IHNEN WEITER.

Wenn Sie auf der Suche nach einem erfahrenen und kompetenten Partner für Projekte der Stadt- und Raumentwicklung sind oder wissen möchten, wie wir Sie konkret in Ihren Planungen unterstützen können, sprechen Sie uns einfach an.

T: 0231.396943.0

F: 0231.396943.29

E: kontakt@ssr-dortmund.de

www.ssr-stadtentwicklung.de