Schulten
Stadt- und Raumentwicklung

STRATEGIEKONZEPT KREIS-HAUS HERMÜLHEIM

Arbeitsfeld(er): Raum- und Standortanalysen

Entwurfsstudie und Prozessempfehlungen für die Entwicklung des Areals des ehemaligen Kreishauses in Hürth-Hermülheim

Hürth ist eine mittlere kreisangehörige Stadt im Rhein-Erft-Kreis im Regierungsbezirk Köln des Landes Nordrhein-Westfalen und hat mehr als 60.000 Einwohner. Hermülheim ist ein Stadtteil der Stadt Hürth. Die Bebauung südwestlich der Friedrich-Ebert-Straße in Hürth-Hermülheim (ehemaliges Kreishaus) ist in Teilen von Leerstand betroffen bzw. zukünftig von Leerstand bedroht. Da sich die bestehenden Baustrukturen aus den 1970er-Jahren nur bedingt für eine Umnutzung bzw. einen Umbau eignen.

Unser Auftrag: Erstellung eines Strategiekonzepts für den gesamten Standort, das die räumlichen und funktionalen Grundzüge einer zukünftigen Neuentwicklung des Standortes - auch in Teilbausteinen oder Entwicklungsschritten - vorzeichnet.

ZENTRALE PROJEKTBAUSTEINE:

- Städtebauliche und funktionale Raumanalyse
- Analyse der planungsrechtlichen Ausgangslage
- Identifizierung der privaten Entwicklungsinteressen
- Städtebauliche Entwurfsstudien in Varianten
- Ausarbeitung einer städtebaulichen Vorzugsvariante
- Empfehlungen zur Projektsteuerung und Prozessorganisation

- Strategische Beratung

SIE HABEN FRAGEN? WIR HELFEN IHNEN WEITER.

Wenn Sie auf der Suche nach einem erfahrenen und kompetenten Partner für Projekte der Stadt- und Raumentwicklung sind oder wissen möchten, wie wir Sie konkret in Ihren Planungen unterstützen können, sprechen Sie uns einfach an.

T: 0231.396943.0
F: 0231.396943.29
E: kontakt@ssr-dortmund.de
www.ssr-stadtentwicklung.de