Schulten
Stadt- und Raumentwicklung

SSR MASTERKONZEPT PROJEKTENTWICKLUNG

Arbeitsfeld(er): Raum- und Standortanalysen

Passgenaue Projektstrategien durch eine umfassende Bedarfsplanung

Eine Vielzahl von städtebaulichen Projekten scheitert in der Planungsphase. Aus unserer Sicht liegt dies zumeist an einer unzureichenden Zieldefinition sowie fehlender Berücksichtigung wirtschaftlicher, funktionaler und planungsrechtlicher Projektanforderungen in der Frühphase der Projektentwicklung. Die Entwicklungsvision passt oft nicht zum Standort oder entspricht eben nicht den Vorstellungen der wichtigen Entscheidungsträger.

LÖSUNG

Deshalb haben wir das SSR Masterkonzept Projektentwicklung entwickelt. Diese übersetzt die objektbezogene Bedarfsplanung der DIN 18205 in die "Planungsphase 0" des Städtebaus und berücksichtigt die Tatsache, dass bei größeren Vorhaben ein Zusammenspiel aus privaten und öffentlichen Stakeholdern erforderlich ist. Mit dem Masterkonzept führen wir die unterschiedlichen Interessen an einem Vorhaben frühzeitig zusammen und identifizieren gemeinsame Bedürfnisse und Ziele zum frühestmöglichen Zeitpunkt. Mit einer strukturierten Bewertung und Visualisierung der wirtschaftlichen, ökologischen, sozialen, planungsrechtlichen und stadtgestalterischen Herausforderungen versetzen wir die Vorhaben- und Entscheidungsträger frühzeitig in die Lage,

Anforderungen der Projektentwicklung zu verstehen und eine gemeinsam getragene Projektstrategie zu entwickeln.

ERFOLG

Mit dem SSR Masterkonzept Projektentwicklung erhalten Sie noch vor der Projektentscheidung eine umsetzbare Projektvision, ein passgenaues Steuerungsmodell und ein Pflichtenheft, das die Planungs- und Steuerungsbedarfe erläutert und Vorschläge zur organisatorischen und konzeptionellen Umsetzung gibt.

SIE HABEN FRAGEN? WIR HELFEN IHNEN WEITER.

Wenn Sie auf der Suche nach einem erfahrenen und kompetenten Partner für Projekte der Stadt- und Raumentwicklung sind oder wissen möchten, wie wir Sie konkret in Ihren Planungen unterstützen können, sprechen Sie uns einfach an.

T: 0231.396943.0
F: 0231.396943.29
E: kontakt@ssr-dortmund.de
www.ssr-stadtentwicklung.de