

# KOMMUNALER WOHNUNGSMARKT- CHECK



**Arbeitsfeld(er):** Raum- und Standortanalysen

## Überprüfung der Gültigkeit von Nachfragepotenzialen für das Wohnen auf einer konkreten Fläche in einer Ruhrgebietsgroßstadt

Die Ergebnisse eines 2-3 Jahre alten Handlungskonzeptes Wohnen wurden hinsichtlich aktueller Entwicklungen und Trends für eine ausgewählte zentrale Fläche überprüft. Die bislang gesamtstädtisch vorliegenden Befunde sollten nun - aufgrund der Veränderungen der Nachfrage und aufgrund der überdurchschnittlichen Qualität der ausgewählten Fläche - neu bewertet werden. Diese Neubewertung betraf insbesondere die Frage der zu erreichenden Zielgruppen und des damit erzielbaren Preisniveaus der dortigen Wohnungen.

### ZENTRALE PROJEKTBAUSTEINE:

- Überprüfung der Aussagen des bestehenden Handlungskonzeptes
- Ergänzung um aktuelle Daten und Trends im Rahmen eines Monitorings
- Strategische Beratung

**SIE HABEN FRAGEN? WIR HELFEN IHNEN WEITER.**

Wenn Sie auf der Suche nach einem erfahrenen und kompetenten Partner für Projekte der Stadt- und Raumentwicklung sind oder wissen möchten, wie wir Sie konkret in Ihren Planungen unterstützen können, sprechen Sie uns einfach an.

**T: 0231.396943.0**

**F: 0231.396943.29**

**E: [kontakt@ssr-dortmund.de](mailto:kontakt@ssr-dortmund.de)**

**[www.ssr-stadtentwicklung.de](http://www.ssr-stadtentwicklung.de)**