

# BEVÖLKERUNGSPROGNOSE BERGISCH GLADBACH



**Arbeitsfeld(er):** Bevölkerungs- und  
Bedarfsprognosen

## **Kleinräumige Bevölkerungs- und Haushaltsprognose als Grundlage für den neuen Flächennutzungsplan der Stadt Bergisch Gladbach**

Bergisch Gladbach ist eine große kreisangehörige Stadt im Bergischen Land in Nordrhein-Westfalen und hat knapp 112.000 Einwohner. Für die Stadt Bergisch Gladbach müssen bisherige Annahmen zur Bevölkerungsentwicklung aufgrund sich deutlich veränderter Rahmenbedingungen angepasst werden. Für die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans soll eine neue kleinräumige Bevölkerungsprognose erstellt werden. Aufgabe ist es, den zukünftigen Wohnbauflächenbedarf unter Berücksichtigung der neuen Entwicklungstrends zu ermitteln.

### **ZENTRALE PROJEKTBAUSTEINE:**

- Adressenscharfe Auswertung der kommunalen Meldedaten
- Kleinräumige Bevölkerungs-, Haushalts- und Wohnungsbedarfsprognose
- Wohnbauflächenbedarfsermittlung und Infrastrukturbedarfsprognose
- Berechnen von 3 Varianten für 12 Teilräume (Modellzonen)
- Übergabe einer Datengrundlage an den Auftraggeber für weitere Planungen
- Dokumentation der Ergebnisse
- Strategische Beratung

**SIE HABEN FRAGEN? WIR HELFEN IHNEN WEITER.**

Wenn Sie auf der Suche nach einem erfahrenen und kompetenten Partner für Projekte der Stadt- und Raumentwicklung sind oder wissen möchten, wie wir Sie konkret in Ihren Planungen unterstützen können, sprechen Sie uns einfach an.

**T: 0231.396943.0**

**F: 0231.396943.29**

**E: [kontakt@ssr-dortmund.de](mailto:kontakt@ssr-dortmund.de)**

**[www.ssr-stadtentwicklung.de](http://www.ssr-stadtentwicklung.de)**