

# STADTENTWICKLUNGS- KONZEPT UND ISEKS ARNSBERG



**Arbeitsfeld(er):** Integrierte räumliche Planung

## **Integrierte Handlungskonzepte für die Teilräume Hüsten und Alt-Arnberg sowie Aktualisierung des städtebaulichen Entwicklungskonzeptes im Parallelverfahren für die Stadt Arnberg**

Arnsberg ist eine große kreisangehörige Stadt im Sauerland im Land Nordrhein-Westfalen und Sitz des Regierungsbezirks Arnberg. Sie hat rund 74.000 Einwohner. Die Stadt Arnberg hat 2007 das "Städtebauliche Entwicklungskonzept" im Rahmen des Bund-Länder-Programms "Stadtumbau West" beschlossen. Die seither durchgeführten öffentlichen und privaten Maßnahmen sowie die sich fortsetzenden und zum Teil veränderten gesellschaftlichen Entwicklungstrends machen eine Fortschreibung des "Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes" notwendig.

Unser Auftrag: Erstellung des "Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes 2015" durch Aktualisierung des bestehenden städtebaulichen Entwicklungskonzeptes. Erarbeitung zweier Integrierter Handlungskonzepte für die Handlungsräume "Hüsten" und "Alt-Arnberg" als Grundlage zur Aufnahme in die Städtebauförderung.

### **ZENTRALE PROJEKTBAUSTEINE:**

- Ableitung von Zukunftsthemen des Stadtumbaus in Arnberg

- Stadtweites Zielsystem mit Leitziel und sektoraler Zielebene
- Abgrenzung potenzieller Handlungsräume als Grundlage zur Ableitung der Stadtumbaugebiete
- Steckbriefe der Handlungsräume mit zentralen Indikatoren, Bewertung, Anknüpfungspunkten sowie Aufgaben und Zielen
- Analyse relevanter stadträumlicher, soziodemografischer und funktionaler Rahmenbedingungen
- Stärken-Schwächen-Analyse der städtischen Teilräume
- Strategische Ziele und Definition von Fokusräumen
- Handlungs- und Umsetzungsprogramm
- Differenziertes Beteiligungskonzept aus Lenkungs- und Verwaltungsrunden zum Erfahrungs- und Informationsaustausch mit Verwaltung und zentralen Akteuren sowie Infomärkten zur Bürgerbeteiligung
- Strategische Beratung

---

## **SIE HABEN FRAGEN? WIR HELFEN IHNEN WEITER.**

Wenn Sie auf der Suche nach einem erfahrenen und kompetenten Partner für Projekte der Stadt- und Raumentwicklung sind oder wissen möchten, wie wir Sie konkret in Ihren Planungen unterstützen können, sprechen Sie uns einfach an.

**T: 0231.396943.0**

**F: 0231.396943.29**

**E: [kontakt@ssr-dortmund.de](mailto:kontakt@ssr-dortmund.de)**

**[www.ssr-stadtentwicklung.de](http://www.ssr-stadtentwicklung.de)**